

# NACHHALTIGKEIT IN DER BAUBRANCHE - WIE IST DIE DATENLAGE?

L. Rogenhofer  
30.03.2023

LOSINGER  
MARAZZI

Shared innovation



# EIN ÖKOLOGISCHER NOTSTAND





[← Zurück zur Übersicht](#)

## Klimaschutz: Bald wird das geänderte Energiegesetz in Kraft gesetzt

Medienmitteilung vom 09.04.2022  
Am 1. September vollzieht der Kanton Zürich einen grossen Schritt Richtung klimafreundlichere Zukunft. Dann tritt das geänderte Energiegesetz in Kraft. Öl- und Gasheizungen können ab dann nur noch in Ausnahmefällen durch solche ersetzt werden. Klimafreundliche Heizungen werden zum Standard. Und auf neuen Häusern sind Solarpanels Pflicht.

### Medienmitteilungen

Medienmitteilungen des Bundesrats

Medienmitteilungen abonnieren

[← Zurück zur Übersicht](#)

## Klimapolitik: Bundesrat verabschiedet Botschaft zum revidierten CO2-Gesetz

Bundesrecht

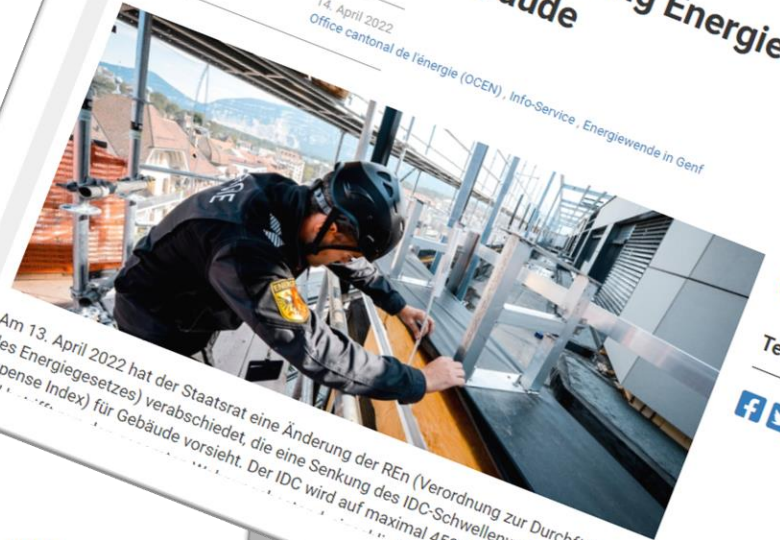
Dokumentation

Bundesrat verabschiedet Botschaft

## Genf bewegt sich in Richtung Energiewende: Vorschriften für Gebäude

Veröffentlichungsdatum  
Autor

14. April 2022  
Office cantonal de l'énergie (OCEN), Info-Service, Energiewende in Genf



Am 13. April 2022 hat der Staatsrat eine Änderung der REEn (Verordnung zur Durchführung des Energiegesetzes) verabschiedet, die eine Senkung des IDC-Schwellenwertes (Heat Expense Index) für Gebäude vorsieht. Der IDC wird auf maximal 450 MJ/m<sup>2</sup>/Jahr reduziert.

Abonnieren

RSS-Feed  
Email

Teile diese Seite



## Klimawandel könnte Versicherungen für die Meisten zu teuer machen

Munich Re, der weltweite grösste Rückversicherer, warnt, dass Prämien zum sozialen Problem werden könnten

## So will die Klimajugend die Schweiz umbauen

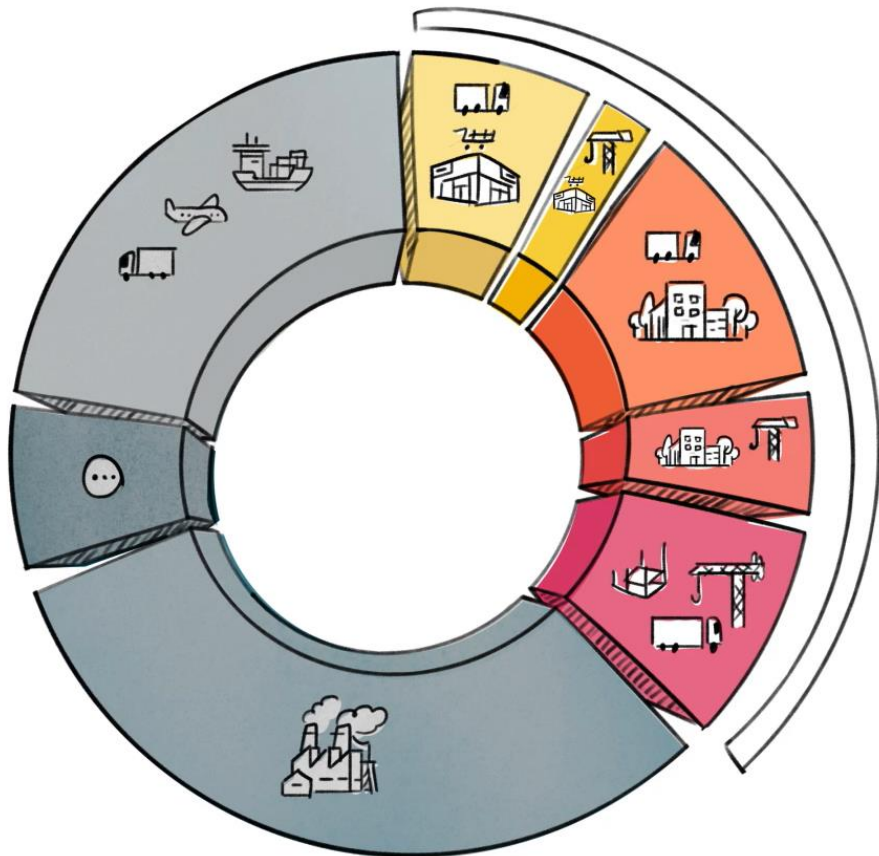
### 1. Baustopp

Idee: Neubauten sind ab sofort nur noch erlaubt, wenn sie mehr Treibhause reduzieren, als sie ausstossen. Infrastruktur ist erlaubt, wenn sie an anderer Stelle CO<sub>2</sub> einspart: Velowege, Windturbinen, Technologie-Produktionsstätten.



# DIE ROLLE DER BAUBRANCHE

**40%**  
**DER CO<sub>2</sub>E EMISSIONEN**



# DIE LÖSUNG EINE UMFANGREICHE KLIMASTRATEGIE

CO<sub>2</sub>-  
FUSSABDRUCK



KREISLAUF-  
WIRTSCHAFT



KOMFORT  
& GESUNDHEIT



BIODIVERSITÄT  
& HITZEINSELN



# DIE LÖSUNG EINE UMFANGREICHE KLIMASTRATEGIE

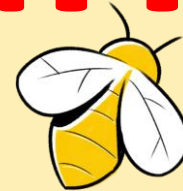
CO<sub>2</sub>-  
FUSSABDRUCK

KREISLAUF-  
WIRTSCHAFT

# Messbarkeit?

KOMFORT  
& GESUNDHEIT

BIODIVERSITÄT  
& HITZEINSELN



# DIE LÖSUNG EINE UMFANGREICHE KLIMASTRATEGIE

CO<sub>2</sub>-  
FUSSABDRUCK



KREISLAUF-  
WIRTSCHAFT



KOMFORT  
& GESUNDHEIT



BIODIVERSITÄT  
& HITZEINSELN







# DIE DATENLAGE



## Strom

- Verbrauch und Verbrauchsart pro Baustelle & Niederlassung
- Nicht intrusive Installation
- «One Size fits all»



## Mobilität - Umfragen

- «Good Enough»



## Abfallvolumen nach Art

- Berichte => ok!



## Wärme & Kälte in Büros

- Einfache Lösung für Bestand?



## Wasserverbrauch auf der Baustelle?

- Gibt es eine einheitliche Lösung?



## Wie viel m3 Pellets auf unseren Baustellen?

- Beträge aus Rechnungen ablesen?
- Füllstand schweurig

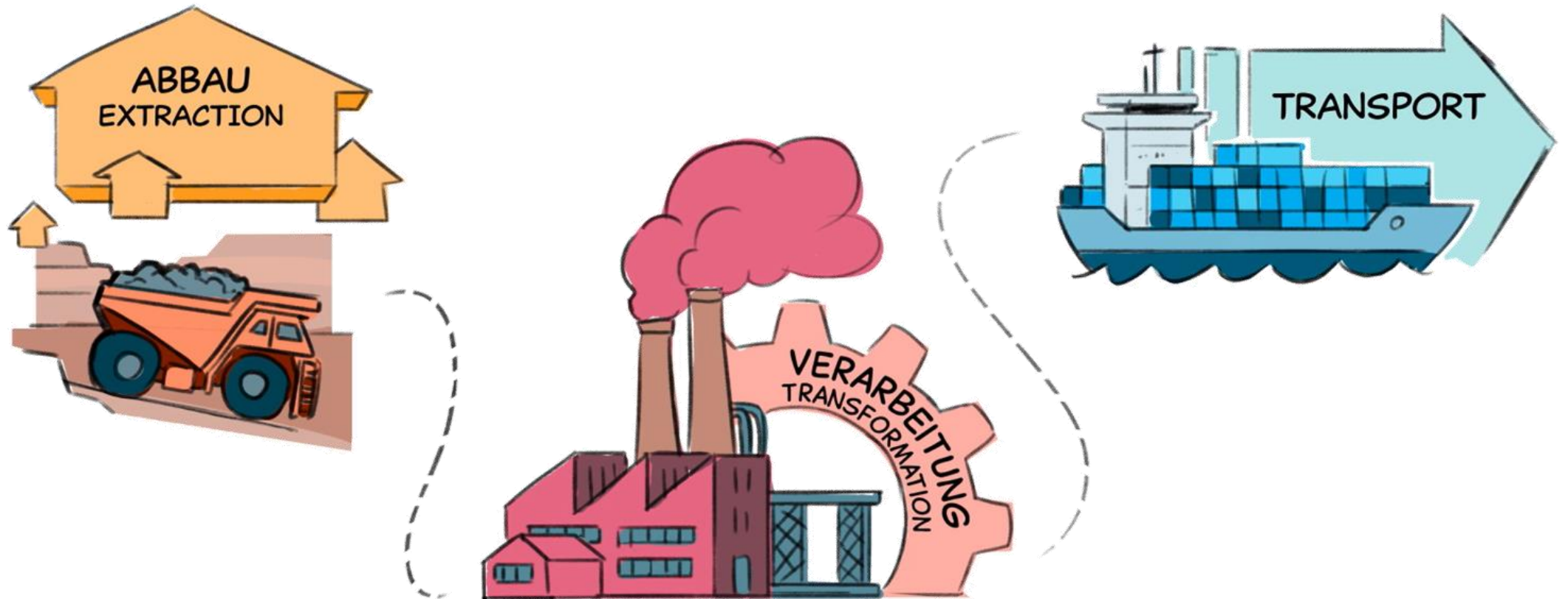


## Wie viel Diesel verbrauchen Baumaschinen unserer Subunternehmer?

- Einflussgrösse m3 aushub

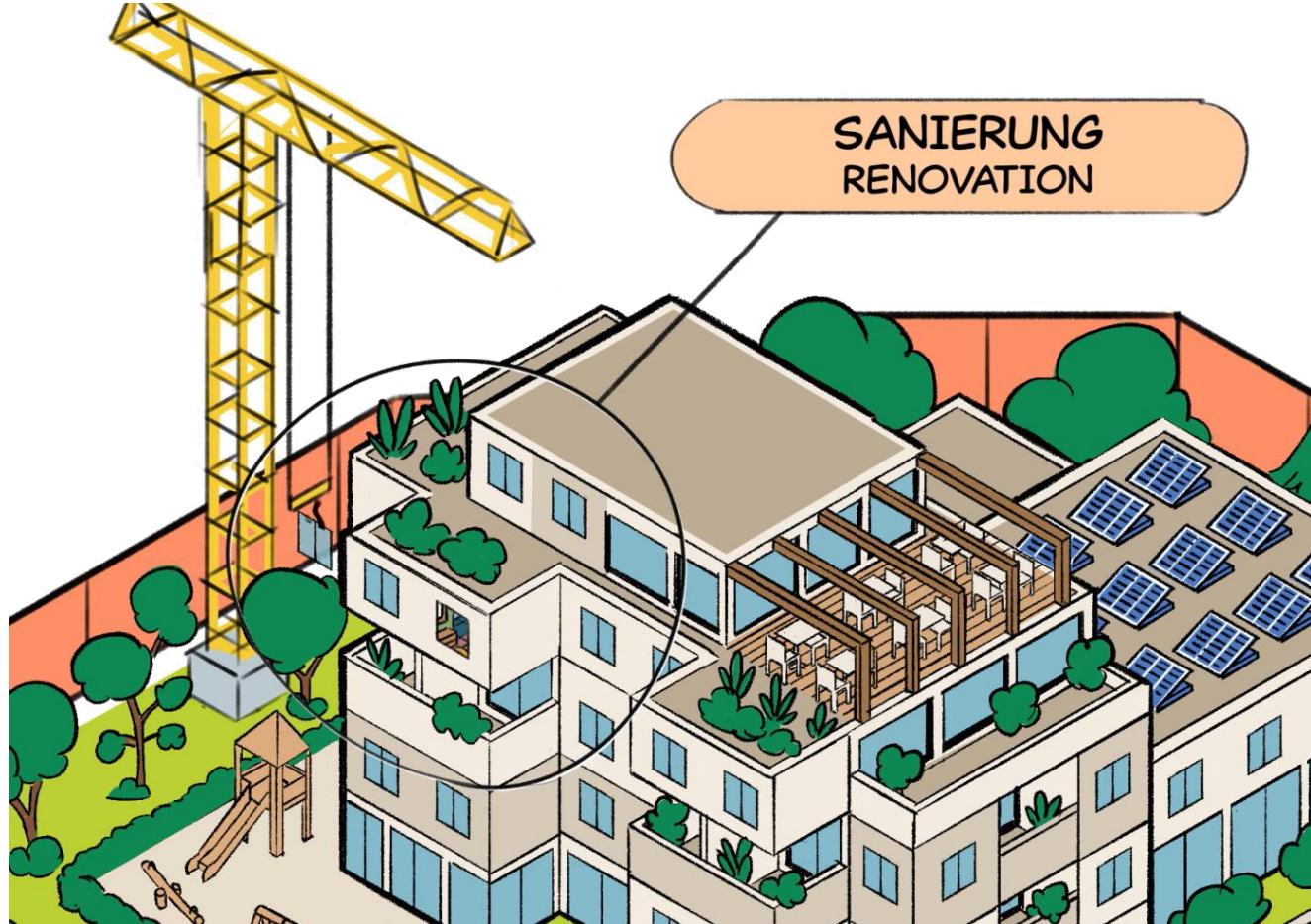
# INDIREKTE / PROJEKTEMISSIONEN

## SCOPE 3 - UPSTREAM



# INDIREKTE / PROJEKTEMISSIONEN

## SCOPE 3 - DOWNSTREAM



# BEISPIEL EINER UMWELTPRODUKT-DEKLARATION (EPD) IM DETAIL

## 4.1 Umweltwirkungen

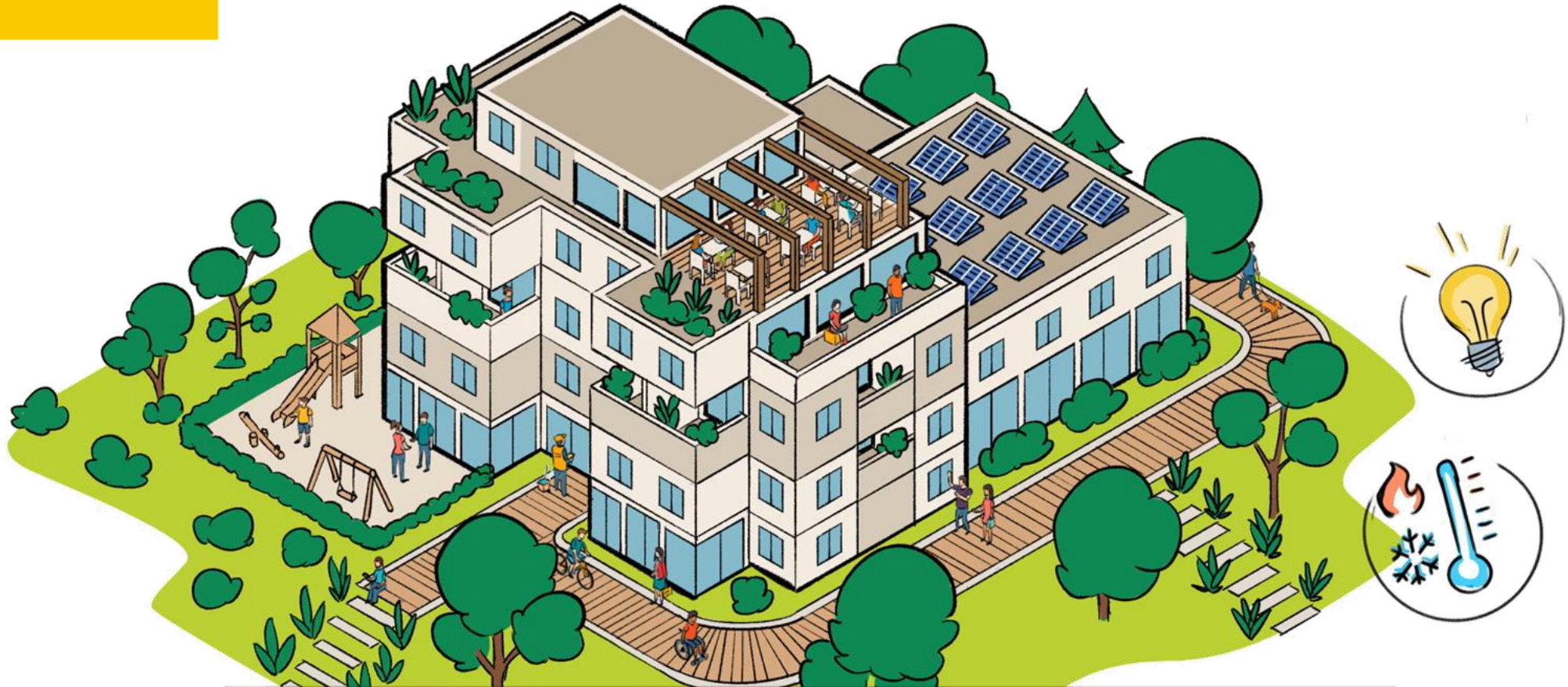
	Einheit	A1	A2	A3	A4	A5	C1	C2	C3	C4
→ Globale Erwärmung (GWP)	kg CO <sub>2</sub> -eq	5.69E+00	2.20E-02	2.74E+00	4.84E-02	2.98E-02	0	1.39E-03	1.25E+00	0
Ozonabbau (ODP)	kg CFC-11-eq	2.40E-07	4.33E-09	1.40E-07	9.53E-09	8.10E-11	0	2.73E-10	1.43E-09	0
Photochemische Ozonbildung (POCP)	kg C <sub>2</sub> H <sub>4</sub> -eq	2.56E-03	3.50E-06	9.11E-04	7.71E-06	4.78E-07	0	2.21E-07	2.08E-06	0
Versauerung (AP)	kg SO <sub>2</sub> -eq	3.71E-02	7.10E-05	1.41E-02	1.56E-04	1.32E-05	0	4.47E-06	1.23E-04	0
Eutrophierung (EP)	kg PO <sub>4</sub> <sup>3-</sup> -eq	1.82E-02	1.57E-05	4.29E-03	3.45E-05	1.68E-05	0	9.88E-07	1.04E-04	0
Verknappung abiotischer Ressourcen (ADP), fossile Energieträger	MJ	7.75E+01	3.67E-01	3.07E+01	8.07E-01	8.46E-03	0	2.31E-02	1.61E-01	0
Verknappung abiotischer Ressourcen (ADP), Stoffe	kg Sb-eq	6.88E-04	4.29E-08	1.31E-05	9.44E-08	1.27E-09	0	2.71E-09	1.61E-08	0

A1 Rohmaterial  
 A2 Transport zum Hersteller  
 A3 Herstellung  
 A4 Distribution

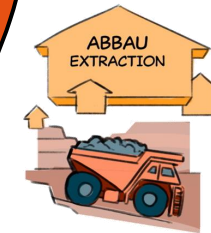
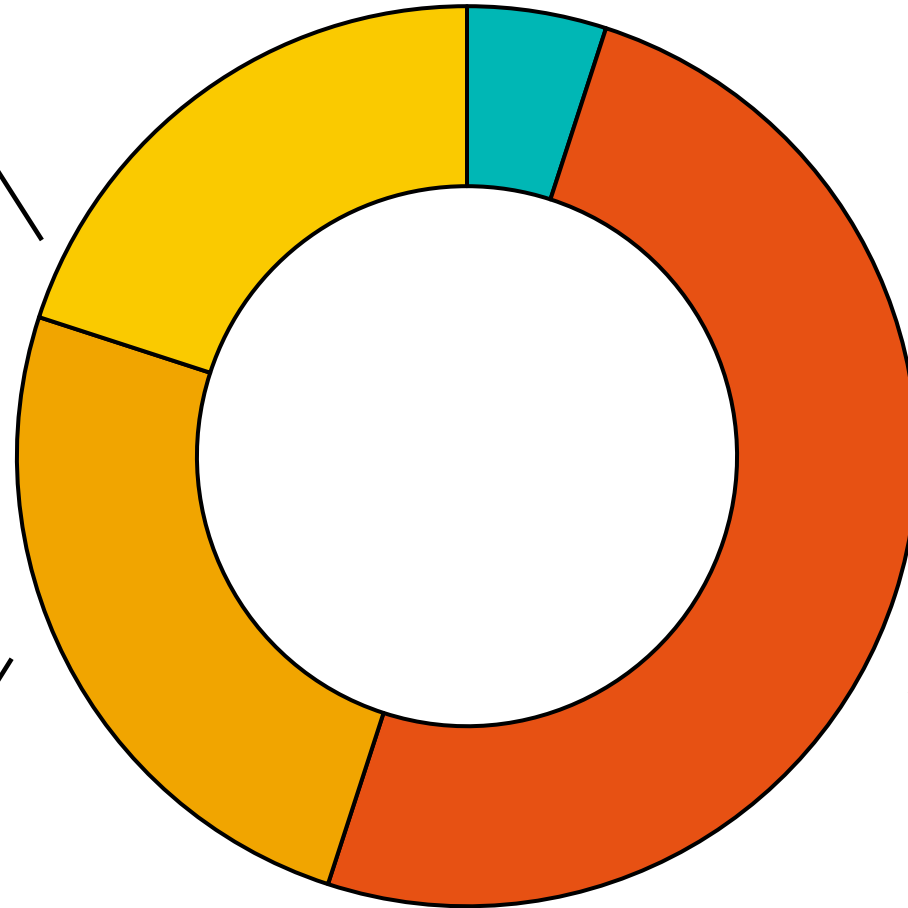
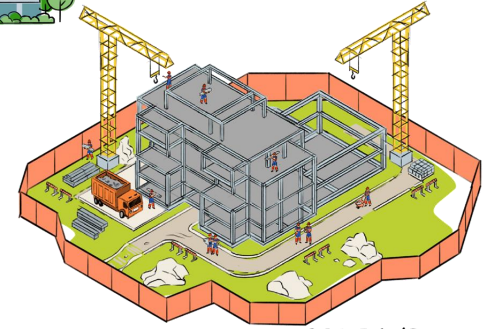
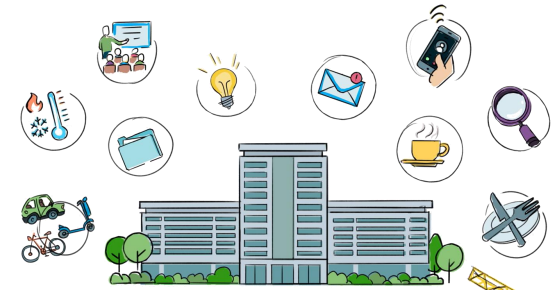
A5 Installation  
 C2 Transport zur Abfallbehandlung  
 C3 Wiederverwertung, Rückgewinnung, Recycling  
 C4 Entsorgung

# INDIREKTE / PROJEKTEMISSIONEN

## SCOPE 3 - DOWNSTREAM



# BEI LOSINGER MARAZZI



SANIERUNG  
RENOVATION

LOSINGER  
MARAZZI

# CO2-EMISSIONEN DER BAUBRANCHE REDUZIEREN

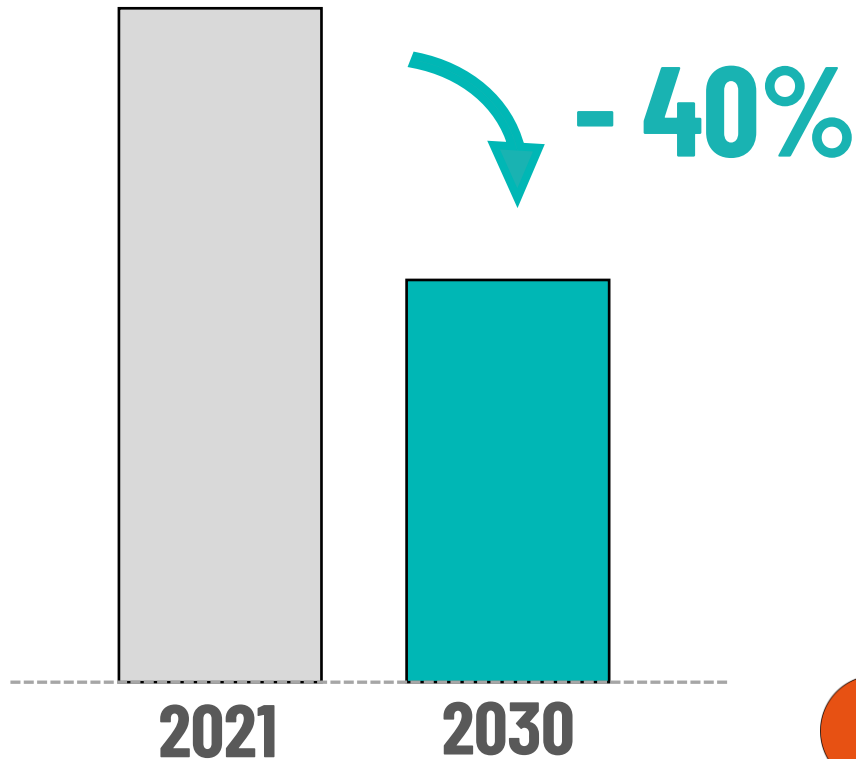
## DIE ZIELE VON LOSINGER MARAZZI IM EINKLANG MIT DEN PARISER ABKOMMEN



### Firmenemissionen

(scopes 1 & 2)

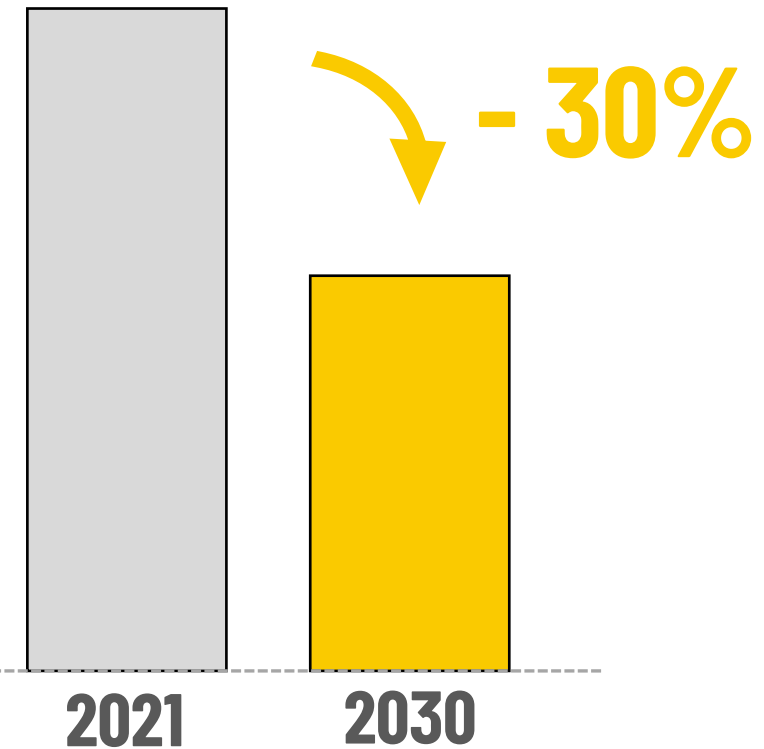
KGeq CO<sub>2</sub>



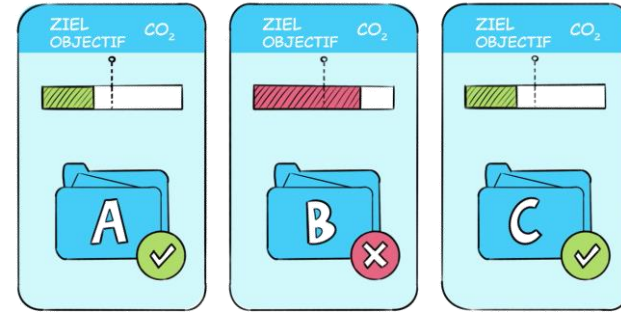
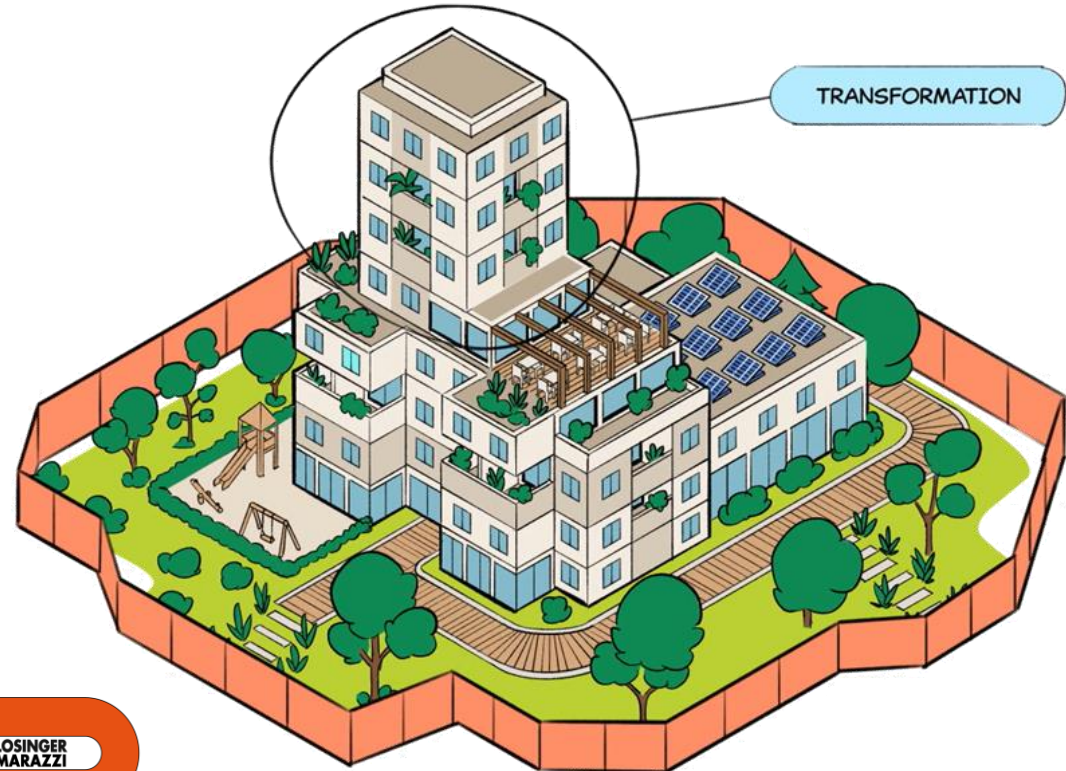
### Indirekte / Proje indirectes

(scopes 3 Up- und Downstream)

KGeq CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>

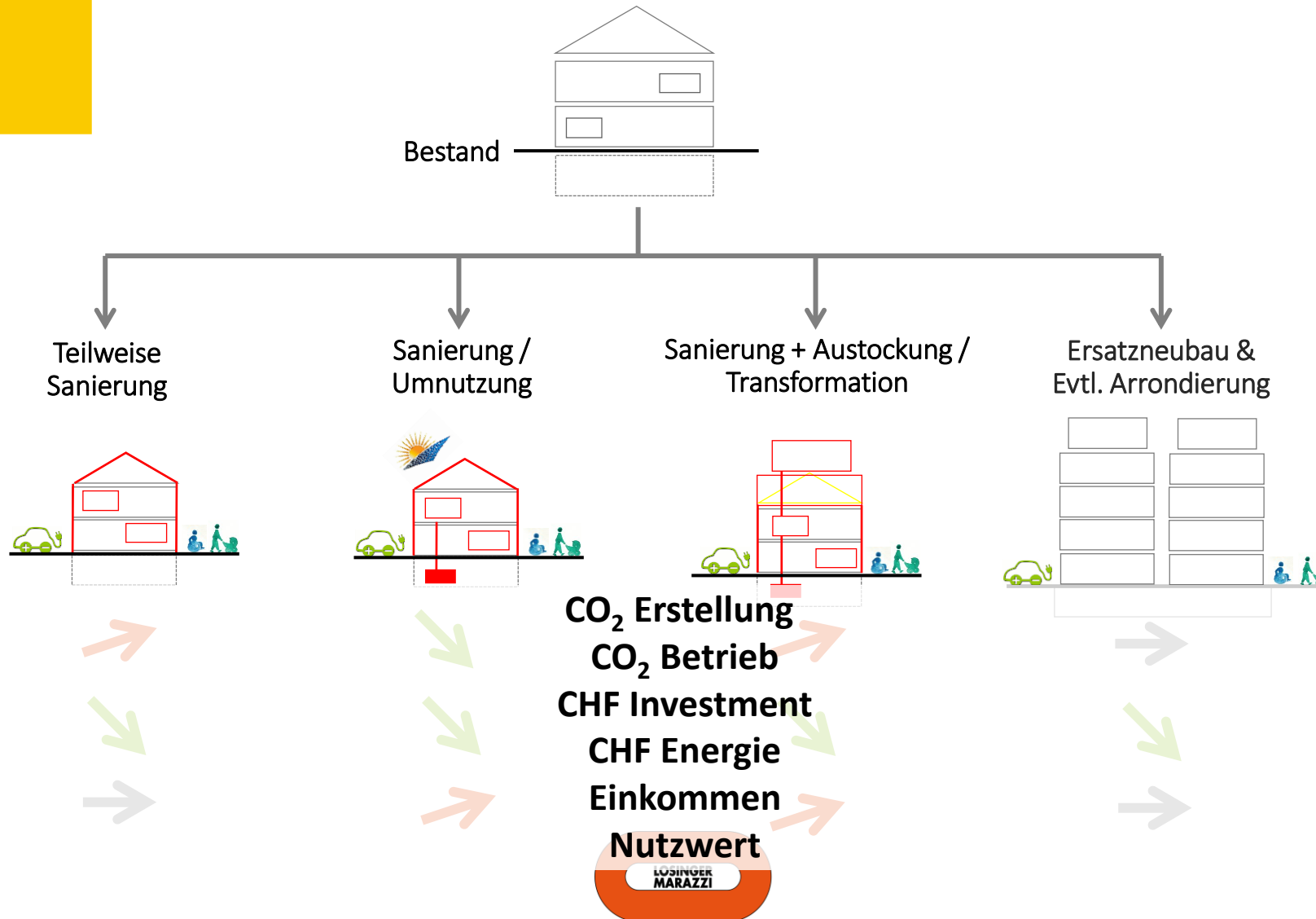


# UNSER ANSATZ IM BESTAND

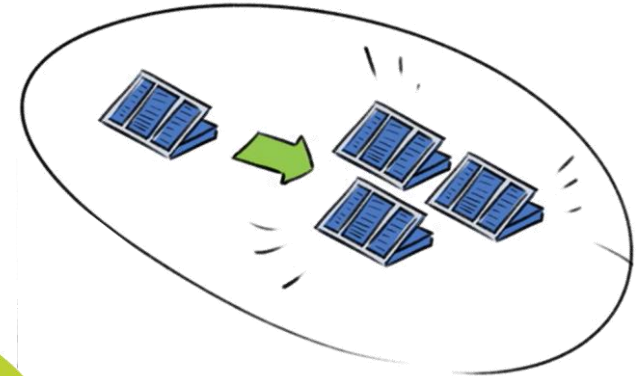
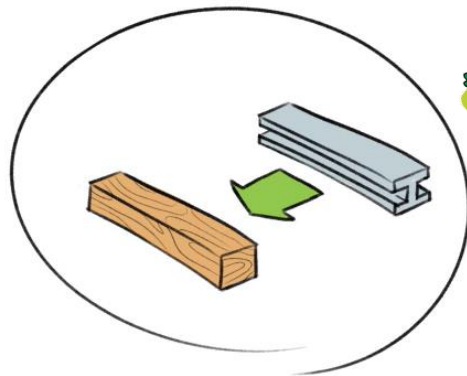
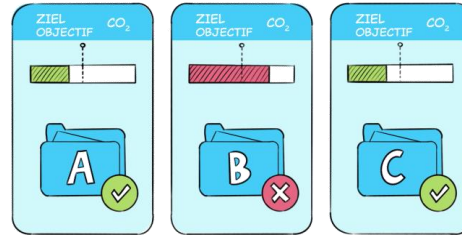




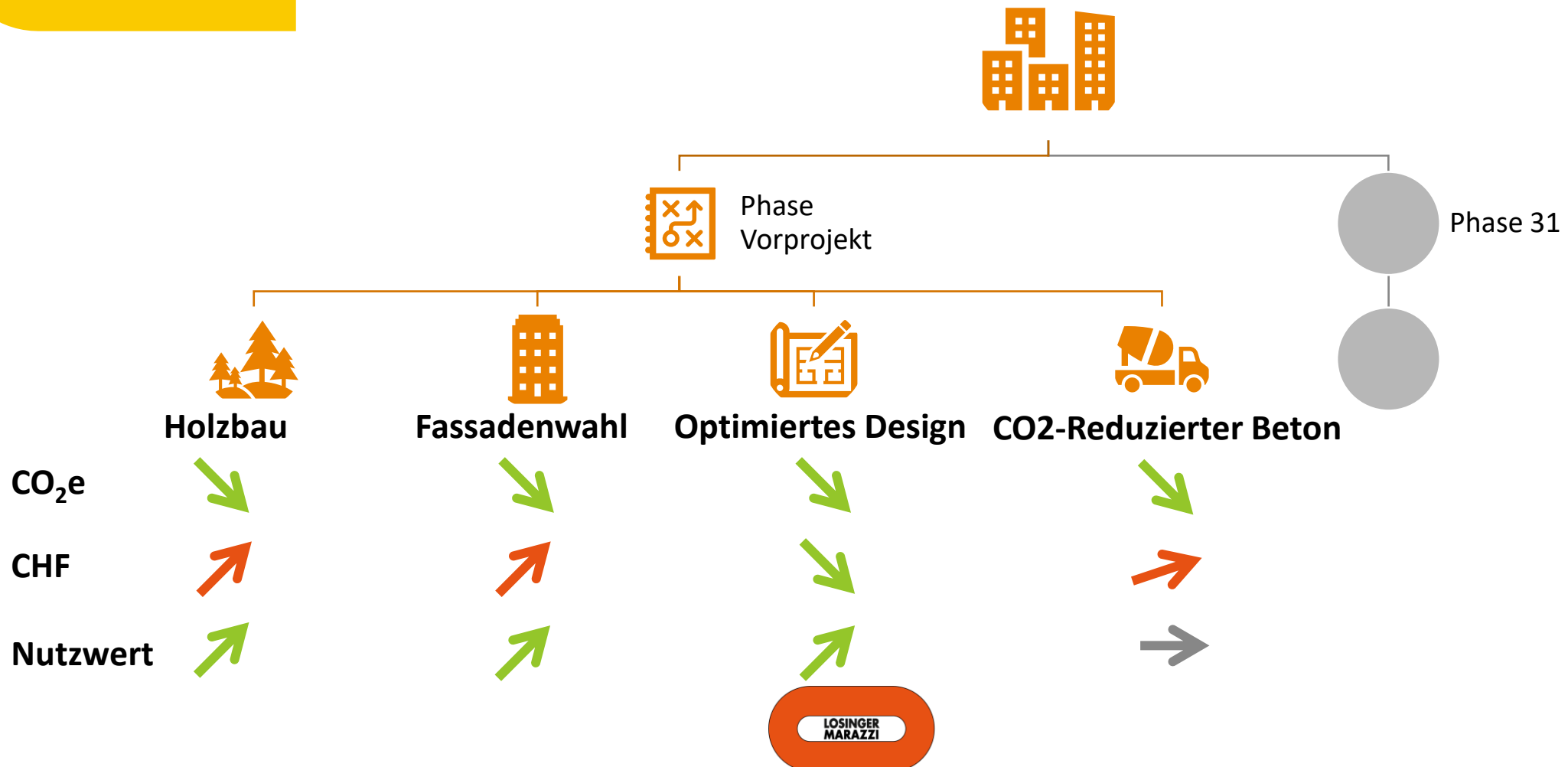
# UNSER ANSATZ IM BESTAND GEBÄUDE & PORTFOLIOANALYSE



# UNSERE STRATEGIE IM NEUBAU



# UNSERE STRATEGIE IM NEUBAU HEBEL ZUR REDUKTION DER EMISSIONEN VERSTEHEN



# MERCI

## KONTAKT

**Lennart Rogenhofer**

Chief Climate Officer

Tel. : +41 79 570 48 76

Email [l.rogenhofer@losinger-marazzi.ch](mailto:l.rogenhofer@losinger-marazzi.ch)

## BLEIBEN WIR IN VERBINDUNG

Finde uns auf sozialen Netzwerken



Besuche unsere Website

[www.losinger-marazzi.ch](http://www.losinger-marazzi.ch)



Shared **innovation**